

Υπόδειγμα Β.1: Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις
ΑΦΟΙ ΠΕΡΙΣΤΕΡΑΚΗ ΑΕ Α.Φ.Μ. : 094535356, Φορολογικό έτος : 2021, περιόδου (01/01/2021 - 31/12/2021) - ΓΕ.Μ.Η.: 022239750000

Ποσά σε μονάδες ευρώ	2021	2020
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	1.496.256,81	1.561.895,72
Μηχανολογικός εξοπλισμός	9.406,15	19.105,80
Λοιπός εξοπλισμός	69.483,50	76.469,58
Σύνολο	1.575.146,46	1.657.471,10
Άυλα πάγια στοιχεία		
Δαπάνες ανάπτυξης	113.320,31	67.095,48
Λοιπά άυλα	-485,62	560,90
Σύνολο	112.834,69	67.656,38
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι		
Σύνολο		
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	1.687.981,15	1.725.127,48
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Εμπορεύματα	222.444,89	194.585,43
Προκαταβολές για αποθέματα	0,00	105,02
Σύνολο	222.444,89	194.690,45
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	633,12	20.367,56
Λοιπές απαιτήσεις	2.514,70	2.514,70
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	20.054,08	20.054,08
Προπληρωμένα έξοδα	210,00	420,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	57.240,03	174.917,18
Σύνολο	80.651,93	218.273,52
Σύνολο κυκλοφορούντων	303.096,82	412.963,97
Σύνολο ενεργητικού	1.991.077,97	2.138.091,45
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	842.000,00	842.000,00
Σύνολο	842.000,00	842.000,00
Διαφορές εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων		
Σύνολο		
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	685.000,00	685.000,00
Αποτελέσματα εις νέο	-141358,25	(88.952,65)
Σύνολο	543641,75	596.047,35
Σύνολο καθαρής θέσης	1385641,75	1.438.047,35
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	200.000,00	200.000,00
Σύνολο	200.000,00	200.000,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	341.660,41	447.330,22
Εμπορικές υποχρεώσεις	28.624,83	26.491,75
Λοιποί φόροι και τέλη	-1.337,49	4.839,22
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	31.488,47	11.660,50
Λοιπές υποχρεώσεις	5.000,00	9.722,41
Σύνολο	405.436,22	500.044,10
Σύνολο υποχρεώσεων	605.436,22	700.044,10
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	1.991.077,97	2.138.091,45

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31/12/2021

ΑΦΟΙ ΠΕΡΙΣΤΕΡΑΚΗ ΑΕ Α.Φ.Μ. : 094535356, Φορολογικό έτος : 2021, περιόδου (01/01/2021 - 31/12/2021) - Γ.Ε.Μ.Η.: 022239750000

	2021	2020
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	2.329.042,24	1.950.682,11
Κόστος πωλήσεων	-1.797.386,20	(1.663.513,05)
Μικτό αποτέλεσμα	531.656,04	287.169,06
Λοιπά συνήθη έσοδα	6.248,83	11.522,57
	537.904,87	298.691,63
Έξοδα διοίκησης	-83.375,09	(54.201,84)
Έξοδα διάθεσης	-477.695,51	(310.675,56)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-424,93	(737,09)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0	3.719,16
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	-23.590,66	(63.203,70)
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	25,36	72,03
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-28.840,30	(27.401,18)
Αποτέλεσμα προ φόρων	-52.405,60	(90.532,85)
Φόροι εισοδήματος		
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-52.405,60	(90.532,85)

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατ' είδος – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31/12/2021

ΑΦΟΙ ΠΕΡΙΣΤΕΡΑΚΗ ΑΕ Α.Φ.Μ. : 094535356, Φορολογικό έτος : 2021, περιόδου (01/01/2021 - 31/12/2021) - Γ.Ε.Μ.Η.: 022239750000

	2021	2020
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	2.329.042,24	1.950.682,11
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/ι)	27.859,46 €	6.731,80
Λοιπά συνήθη έσοδα	6.248,83	11.522,57
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	-1.771.737,92	(1.564.312,29)
Παροχές σε εργαζόμενους	-336.391,40	(275.150,52)
Αποσβέσεις	-92.905,91	(88.134,90)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-185.705,96	(108.261,63)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0	3.719,16
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	-23.590,66	(63.203,70)
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	25,36	72,03
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-28.840,30	(27.401,18)
Αποτέλεσμα προ φόρων	-52.405,60	(90.532,85)
Φόροι εισοδήματος		
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-52.405,60	(90.532,85)

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ
ΠΕΡΙΣΤΕΡΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
ΑΤ Φ 322884

ΕΝΑ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ
ΠΕΡΙΣΤΕΡΑΚΗ ΕΥΤΥΧΙΑ
ΑΤ ΑΙ 964707

ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ
ΦΡΑΓΚΙΑΔΑΚΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΑΡ.ΜΗΤΡ.ΟΕΕ 20615 ΑΤΑΞΕΩΣ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΑΦΟΙ ΠΕΡΙΣΤΕΡΑΚΗ ΑΕ ΑΦΜ. 094535356 αφορά περίοδο χρήσης από

01/01/2021 έως 31/12/2021 – Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 022239750000

Η ανωτέρω οικονομική οντότητα **ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** νομικής μορφής με την επωνυμία **ΑΦΟΙ ΠΕΡΙΣΤΕΡΑΚΗ ΑΕ** με ΑΦΜ 094535356 και αριθμό .Γ.Ε.ΜΗ. **022239750000** επί της οδού **ΠΛΑΚΙΑΣ ΑΓ.ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ 0 74060 ΡΕΘΥΜΝΟ** συνέταξε ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις **Β.1** και κατάσταση αποτελεσμάτων κατά λειτουργία ή κατά είδος (**Β.2.1** ή **Β.2.2**) που απεικονίζουν σύμφωνα με τον Νόμο τα οικονομικά στοιχεία και αφορούν περίοδο **από 01/01/2021 έως 31/12/2021.**

Η παραπάνω οντότητα εντάσσεται σύμφωνα με τον Νόμο στις μικρές οντότητες και υπόχρη στην σύνταξη (Β1 και Β.2.1 ή Β.2.2) Ισολογισμού.

Πρόσθετες πληροφορίες για την οντότητα σύμφωνα με το άρθ.29 Ν.4308/2014	
Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι ; (Παρ. 3 (στ) άρθρου 29)	ΝΑΙ
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	ΜΙΚΡΗ ΟΝΤΟΤΗΤΑ
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	Οι λογιστική πολιτική που ακολουθεί η οντότητα είναι αυτή του ιστορικού κόστους αξιών όπως αυτά αποτυπώνονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του Ισολογισμού. (Παρ. 7 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	ο κατώτερο πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων απεικονίζει τις μεταβολές διαχωρισμένα σε τυχόν ιδιοχρησιμ/μενα και επενδυτικά ακίνητα και σε Άυλα πάγια της οντότητας.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΑΡΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΑΡΘΡΟ 29, ΠΑΡ.8
ΑΦΟΙ ΠΕΡΙΣΤΕΡΑΚΗ ΑΕ
ΑΦΜ 094535356 ΔΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ, ΑΡ.ΓΕΜΗ 022239750000

ΛΟΓ.	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΚΟΣΤΟΣ							ΚΟΣΤΟΣ ΚΤΗΣΗΣ 31/12/2021
		ΚΟΣΤΟΣ ΚΤΗΣΗΣ 01/01/2021	ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΗ (ΑΡΘΡΟ 18, ΠΑΡ. 26) ΠΕΡΙΟΔΟΥ	ΛΟΙΠΕΣ ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	
10	Γη	121.463,34							121.463,34
11	Λιπορφώσεις γης υποκείμενες σε απόσβεση	56.215,80							56.215,80
12	Κτήρια - τεχνικά έργα	1.848.064,78	34.313,82						1.882.378,60
13	Μηχανολογικός εξοπλισμός	140.968,52							140.968,52
14	Μεταφορικά μέσα	63.850,22	3.690,00						67.540,22
15	Λοιπός εξοπλισμός	389.740,12	26.883,51						416.623,63
16	Επενδύσεις σε ακίνητα	0,00							0,00
17	Πάγια βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00							0,00
18	Άλλα	11.925,36							11.925,36
		2.632.228,14	64.887,33	0,00		0,00	0,00	0,00	2.697.115,47

ΛΟΓ.	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ								
		ΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ 01/01/2021	ΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΙΣ 01/01/2021	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	ΛΟΙΠΕΣ ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	ΛΟΙΠΕΣ ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	ΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ 31/12/2021	ΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΙΣ 31/12/2021
10	Γη	0,00	0,00						0,00	0,00
11	Λιπορφώσεις γης υποκείμενες σε απόσβεση	4.036,49	0,00	2.248,63					6.285,12	0,00
12	Κτήρια - τεχνικά έργα	412.149,21	0,00	65.146,03					477.295,24	0,00
13	Μηχανολογικός εξοπλισμός	121.862,72	0,00	9.699,65					131.562,37	0,00
14	Μεταφορικά μέσα	63.850,04	0,00	0,00					63.850,04	0,00
15	Λοιπός εξοπλισμός	293.837,74	0,00	23.892,83					317.730,57	0,00
16	Επενδύσεις σε ακίνητα	0,00	0,00	0,00					0,00	0,00
17	Πάγια βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00						0,00	0,00
18	Άλλα	11.364,46	0,00	1.046,52					12.410,98	0,00
		907.100,66	0,00	102.033,66	0,00	0,00	0,00	0,00	1.009.134,32	0,00

ΛΟΓ.	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ	
		31/12/2021	31/12/2020
10	Γη	121.463,34	121.463,34
11	Λιπορφώσεις γης υποκείμενες σε απόσβεση	49.930,68	52.179,31
12	Κτήρια - τεχνικά έργα	1.405.083,36	1.435.915,57
13	Μηχανολογικός εξοπλισμός	9.406,15	19.105,80
14	Μεταφορικά μέσα	3.690,18	0,18
15	Λοιπός εξοπλισμός	98.893,06	95.902,38
16	Επενδύσεις σε ακίνητα	0,00	0,00
17	Πάγια βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
18	Άλλα	-485,62	560,90
		1.687.981,15	1.725.127,48

Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται.
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται.
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται.
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν συντρέχει περίπτωση καθώς δεν βρέθηκαν συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων και εγγυητικές επιστολές προς διαφόρους τρίτους.
Έσοδα ή έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.
Ποσά τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20. (Παρ. 18 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται.
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	15
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	Συντάχθηκαν οι κατά νόμο χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα υποδείγματα του Ν.4308/2014.
Σημειώσεις	Να σημειώσουμε πως αγορά ιδίων μετοχών σύμφωνα με τον 43α Ν.2190 4 & 5 Δεν υφίσταται.

ΡΕΘΥΜΝΟ 01/10/2022

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ
ΠΕΡΙΣΤΕΡΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
ΑΤ Φ 322884

ΕΝΑ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ
ΠΕΡΙΣΤΕΡΑΚΗ ΕΥΤΥΧΙΑ
ΑΤ ΑΙ 964707

ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ
ΦΡΑΓΚΙΑΔΑΚΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΑΡ.ΜΗΤΡ.ΟΕΕ 20615 Α' ΤΑΞΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ
ΠΕΡΙΣΤΕΡΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ